

Số: 204/TB-CCTHADS

Krông Nô, ngày 08 tháng 04 năm 2025

THÔNG BÁO CÔNG KHAI
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 36/2022/DS-ST ngày 07/10/2022 của Tòa án nhân dân huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 126/QĐ-CCTHADS ngày 20/11/2022; 194/QĐ-CCTHADS ngày 17/01/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 12/QĐ-CCTHADS ngày 01/4/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô.

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Krông Nô thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông.

2. Thông tin tài sản thẩm định giá:

- Thửa đất số 31,32,36,35, tờ bản đồ số 24, diện tích 605m², đất trồng Lúa nước, địa chỉ thửa đất: Thôn Đăk Xuân, xã Nam Xuân, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông. GCNQSDĐ số BO 825690 do UBND huyện Krông Nô cấp ngày 10/01/2014 đứng tên ông Hà Minh Thuận và bà Lang Thị Xuyên.

- Thửa đất số 783, 782, 813, 814, tờ bản đồ số 20, diện tích 595m², đất trồng Lúa nước, địa chỉ thửa đất: Thôn Đăk Xuân, xã Nam Xuân, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông. GCNQSDĐ số BO 825689 do UBND huyện Krông Nô cấp ngày 10/01/2014 đứng tên ông Hà Minh Thuận và bà Lang Thị Xuyên.

- Thửa đất số 43 tờ bản đồ số 59, diện tích 7.947m², đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất: Thôn Nam Hợp (nay là thôn Đăk Hưng), xã Nam Xuân, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông. GCNQSDĐ số AK 845372 do UBND huyện Krông Nô cấp ngày 25/10/2007 đứng tên ông Hà Minh Thuận và bà Lang Thị Xuyên và tài sản gắn liền với đất.

Thửa đất trên được đo đạc diện tích thực tế sử dụng: Thửa đất số 122, tờ bản đồ số 59 (TĐ62-2019), diện tích 4.126m², địa chỉ thửa đất: Thôn Đắc Hưng, xã Nam Xuân, huyện Krông Nông, tỉnh Đắk Nông.

3. Lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Các tổ chức thẩm định giá đăng ký hồ sơ phải được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá và cần đáp ứng đủ các tiêu chí, điều kiện theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự được ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

4. Thời hạn nộp hồ sơ:

04 (bốn) ngày làm việc kể từ ngày 08/4/2025 đến hết ngày 11/4/2025.

5. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan của tổ chức thẩm định giá.

6. Hình thức nộp hồ sơ:

Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nông.

Vậy Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Krông Nông thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS T. Đắk Nông;
- Trang web của Sở Tư pháp T. Đắk Nông;
- Lưu: VT, HS THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Mạnh Hồng Sơn